

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 16 » апреля 2026 г. по « 29 » декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

(указывается номер кадастрового квартала)	(указывается адрес кадастрового квартала)
23:23:0505249	Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, станица Отрадная

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом от 16.04.2026 № 7, заключенным со стороны заказчика:

Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования Отрадненский район»

почтовый адрес: 352290, Краснодарский край, Отрадненский район, станица Отрадная, ул. Октябрьская, д. 331 к. 2

адрес электронной почты: arhi.otradnaya@yandex.ru; arhitek_mo_or@mail.ru

номер контактного телефона: +7 (861) 443-31-64; +7 (961) 507-68-05; +7 (861) 443-51-24

со стороны исполнителя:

филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю

почтовый адрес филиала: 350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, д. 31

адрес электронной почты: PO1_krasnodar@23.kadastr.ru

номер контактного телефона: +7 (861) 268-47-46

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
<u>Костюшок Ярослав Валерьевич</u>	<u>СРО Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»</u>	<u>НП001894</u>	<u>05.07.2016</u>	<u>350063 г. Краснодар, ул. Октябрьская, д. 31</u>	<u>ykostushok@mail.ru ya.kostushok@23.kadastr.ru</u>	<u>+7(918) 000-25-65 +7(908) 678-54-77</u>

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации

недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю по адресу: 350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, д. 31 имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в ЕГРН сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	23:23:0505249	Российская Федерация, Краснодарский край, Отрадненский район, станица Отрадная	В будние дни с 16.04.2026 по 29.12.2026 в период с 9-00 до 18-00 филиалом ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю